



Guía de Recursos De Vivienda

Una Guía de Programas de Servicio de Vivienda and Servicios Económico de Facilidades de
Viviendas



Septiembre 2025

Preparado por la Ciudad de Morgan Hill

Servicios de Vivienda

Centro de Servicios de Desarrollo 17575 Peak Avenue

Morgan Hill, CA 95037-4128

408-310-4637

www.morganhill.ca.gov

****La Ciudad de Morgan Hill no hace garantías ni recomendaciones sobre cualquiera de los servicios o la información contenida en esta guía. Se pretende únicamente como una lista de recursos disponibles para el público.**

VIVIENDA DE ALQUILER (ECONOMICO)

Esta es una lista de viviendas de alquiler asequible en Morgan Hill. Por favor, póngase en contacto con los administradores de propiedad individuales listados para los requerimientos de disponibilidad y calificación de unidad.

	Cochrane Village 18555 Butterfield Boulevard # Recámaras: 1, 2, 3, & 4 # Número de unidades: 96	Teléfono: 408-778-7318 Sitio Web: https://www.eahhousing.org/apartments/cochrane-village Correo electrónico: CV-management@eahhousing.org
	Crest Avenue Apts. 17665 Crest Avenue # Recámaras: 2 # Número de unidades: 50	Contacto: Gaby Narez Teléfono: (408) 779-0900 Sitio Web: https://edenhousing.org/properties/crest-avenue-apartments/ Correo electrónico: Gabriela.Narez@edenhousing.org
	The Crossings at Morgan Hill 170 Wright Avenue # Recámaras: 3 #Número de unidades: 24	Contacto: Bernadette Canuela Teléfono: 408-779-4013 Sitio Web: https://www.blieu.com/properties/crossings-at-morgan-hill Correo electrónico: horizons@buckinghampm.com
	The Crossings Monterey 16800 Monterey Rd # Recámaras: 1, 2, &3 #Número de unidades: 39	Teléfono: 669-888-3939 Sitio Web: https://www.crossingsonmonterey.com/
	Depot-Commons 17145 Depot Street # Recámaras: 0, 1, & 2 #Número de unidades: 19	Contacto: Gaby Narez Teléfono: (408) 779-0900 Sitio Web: https://edenhousing.org/properties/crest-avenue-apartments/ Correo electrónico: Gabriela.Narez@edenhousing.org

	Jasmine Square 16530 Monterey Rd. # Recámaras: 1, 2, 3, & 4 # Número de unidades: 72	Contacto: Erica De La Torre Teléfono: 408-779-1004 Sitio Web: https://edenhousing.org/properties/jasmine-square/ Correo electrónico: erica.delatorre@edenhousing.org
	Murphy Ranch Family Townhomes 310 East Dunne Avenue # Recámaras: 2, 3, & 4 # Número de unidades: 100	Contacto: Maria Carrasco Teléfono: 408-782-2084 Sitio Web: https://www.firsthousing.org/murphy-ranch Correo electrónico: murphyranch.assist@fpimgt.com
	Orchards Ranch Scattered Sites Tobiano – 40 E. Dunne Ave Overo – 16873 Monterey Rd Palomino – 16170 & 16180 Monterey Rd # Recámaras: 1, 2, & 3 # Número de unidades: 41	Teléfono: 408-269-8282 Sitio Web: https://www.eahhousing.org/apartments/orchard-ranch/ Correo electrónico: OM-Management@eahhousing.org
	Park Place 16480 Del Monte Avenue # Recámaras: 2, 3, 4, & 5 # Número de unidades: 112	Teléfono: 408-779-4361 Sitio Web: https://www.eahhousing.org/apartments/park-place/ Correo electrónico: PKP-management@eahhousing.org
	Royal Court Apartments 17915 Monterey Street # Recámaras: 1, 2, & 3 # Número de unidades: 55	Contacto: Belinda Reyes Teléfono: 408-779-0182 Sitio Web: https://edenhousing.org/properties/royal-court/ Correo electrónico: BReyes@edenhousing.org

	San Pedro Gardens 16716 San Luis Way # Recámaras: 2 & 3 # Número de unidades: 17	Contacto: Lorena Gonzalez Teléfono: 408-626-9262 Sitio Web: https://jscosccha.com/property/san-pedro-gardens/ Correo electrónico: elparador@jsco.net
	The Skeels Apartments 17305 Monterey Road # Recámaras: SRO (Single Room Occupancy) # Número de unidades: 13	Contacto: Erica De La Torre Teléfono: 408-779-1004 Sitio Web: https://edenhousing.org/properties/the-skeels-apartments/ Correo electrónico: erica.delatorre@edenhousing.org
	Terracina at Morgan Hill 230 East Dunne Avenue # Recámaras: 1, 2, 3 & 4 # Número de unidades: 148	Teléfono: 408-782-1034 FAX: 408-776-0340 Sitio Web: https://terracinamorganhill.usamfm.com/
	The Willows Apartments 50 W. Edmundson Avenue # Recámaras: 2, 3, & 4 # Número de unidades: 20	Contacto: Gaby Narez Teléfono: (408) 779-0900 Sitio Web: https://edenhousing.org/properties/crest-avenue-apartments/ Correo electrónico: Gabriela.Narez@edenhousing.org
	Villa Ciolino 80 Ciolino Avenue # Recámaras: 1, 2, & 3 # Número de unidades: 42	Contacto: Erica De La Torre Teléfono: 408-779-1004 Sitio Web: https://edenhousing.org/properties/villa-ciolino-apartments/ Correo electrónico: erica.delatorre@edenhousing.org
	Royal Oak Village 15480 Watsonville Rd * Las 72 unidades están arrendadas.	Contacto: Lorraine Mastroieni Teléfono: 408-516-1224 Sitio Web: https://www.royaloakvillage.com/ Correo electrónico: LMastroieni@apertopm.com * Es importante notar que, en este desarrollo de viviendas, todas las

		ocupaciones (excepto dos unidades) se llenan con referencias del condado y no están abiertas al público.
	Village at Madrone 1110 Monterey Rd # Recámaras: 1, 2, & 3 # Número de unidades: 249	Teléfono: 408-612-4061 Sitio Web: https://www.villageatmadrone.com/

VIVIENDA DE ALQUILER PARA MAYORES

Lista de complejos de viviendas para mayores dentro de los límites de la ciudad.

	Bella Terra Apartments (Affordable Housing) 235 E. Dunne Ave. #Recámaras: 1 only #Número de unidades: 40	Teléfono: 408-766-3410 Sitio Web: https://www.eahhousing.org/apartments/bella-terra/ Correo electrónico: BT-management@eahhousing.org
	Horizons (Affordable Housing) 17690 McLaughlin Ave. #Recámaras: 1 & 2 # Número de unidades: 49	Contacto: Bernadette Canuela Teléfono: 408-779-4013 Sitio Web: https://www.blieu.com/properties/horizons-at-morgan-hill Correo electrónico: horizons@buckinghampm.com
	Shadowbrook Gardens (Market Rate) 160 Warren Avenue # Recámaras: 1 & 2 # Número de unidades: 27	Contacto: Spencer Mullen Teléfono: 408-778-2504 o 408-761-3439 Correo electrónico: seniorhomes160@gmail.com
	Sycamore Glen (Affordable Housing) 140 W. Dunne Avenue #Recámaras: Studio & 1 # Número de unidades: 20	Contacto: Belinda Reyes Teléfono: 408-779-0182 Sitio Web: https://edenhousing.org/properties/sycamore-glen/ Correo electrónico: BReyes@edenhousing.org
	The Huntington (Affordable Housing) 16505 Butterfield Blvd. # Recámaras: 1, 2, & 3 #Número de unidades: 114	Teléfono: 669-356-8326 Sitio Web: https://www.rentthehuntington.com/apartments/ca/morgan-hill/contact-us Correo electrónico: Thehuntington.cd@fpimgt.com

	The Lodge at Morgan Hill (Affordable Housing) 515 Barrett Avenue # Recámaras: 1 & 2 #Número de unidades: 138	Teléfono: 408-465-4649 Sitio Web: https://www.thelodgeatmorganhillapartments.com/
	Morgan Hill Senior Housing (Affordable Housing) Monterey & San Pedro # Recámaras: 1 #Número de unidades: 82	Teléfono: 669-800-8242 Sitio Web: https://www.humangood.org/morgan-hill

BELOW MARKET RATE (BMR) RENTALS

City of Morgan Hill BMR Rental Program

	Morgan Ranch Apartments 1100 Vintage Lane # Recámaras: 1 & 2 # Número de unidades: 15	Teléfono: 408-612-8337 Sitio Web: https://www.morganranchapartmenthomes.com/
	Vida Apartments Corner of Jarvis Rd and Monterey/Butterfield Recámaras: 1 & 2 Número de unidades: 78 Esquina de Jarvis Rd y Monterey/Butterfield (78) unidades.	Teléfono: 866-709-7660 Sitio Web: https://www.greystar.com/properties/morgan-hill-ca/vida-at-morgan-hill

VIVIENDA DE ALQUILER (TASA DE MERCADO)

Los siguientes desarrollos de viviendas son puestas a precios del mercado. Por favor póngase en contacto con el complejo de apartamentos para más información sobre disponibilidad y precios unitarios

	Berry Court Apartments 260 Berry Court # Recámaras: 1 # Número de unidades: 30	Contacto: Corina Griswold Teléfono: 408-779-4465 Sitio Web: rentingomg.com Correo electrónico: 260berrycourt@gmail.com
	Diamond Creek Apartments 15675 Milan Lane # Recámaras: 1, 2 & 3 # Número de unidades: 102	Contacto: Ben or Leasing Agent Teléfono: 669-885-3595 Correo electrónico: diamondcreek@blrcommercial.onmicrosoft.com
	Las Casas de San Pedro 782 San Pedro Lane # Recámaras: 1 & 2 # Número de unidades: 64	Contacto: Corina Griswold Teléfono: 408-779-4465 Sitio Web: rentingomg.com Correo electrónico: info@lascasasmorganhill.com
	La Crosse Village 15945 Village Way # Recámaras: 1& 2 # Número de unidades: 80	Contacto: Isabel Cabatic Teléfono: 408-779-6577 Sitio Web: www.lacrossevillage.com Correo electrónico: icabatic@lascrossevillage.com
	Monte Vista Apartments 16945 Del Monte Avenue # Recámaras: 1 & 2 # Número de unidades: 138	Contacto: Humera Farooqui Teléfono: 408-779-8986 or 408-337-8669 Sitio Web: www.liveatmontevistaapts.com/ Correo electrónico: hfarooqui@allrasco.com

	Morgan Hill Apartments 17890 Monterey Road # Recámaras: Studio, 1 & 2 # Número de unidades: 25	Contacto: Celine Smith Teléfono: 408-779-1271 Sitio Web: http://www.apartments.com/17890-monterey-st-morgan-hill-ca/pgrzfts/ Correo electrónico: celine.smith181@gmail.com
	Morgan Ranch Apartments 1100 Vintage Lane # Recámaras: 1,2, & 3 # Número de unidades: 185	Contacto: Agente de arrendamiento Teléfono: 408-612-8337 Sitio Web: www.morganranchapartmenthomes.com/ Correo electrónico: leasing@morganranch@fpmgrp.com
	Sunsweet Apartments 90 East 3rd Street # Recámaras: Studio, 1 & 2 # Número de unidades: 83	Teléfono: 408-776-1890 Sitio Web: www.sunsweetapts.com
	Vineyard Court 15400 Vineyard Boulevard # Recámaras: 2 # Número de unidades: 50	Contacto: Michael Kent Teléfono: 408-778-3237 Sitio Web: www.vineyardcourtapts.com Correo electrónico: jmkent@vineyardcourtapts.com
	Vida Apartments Monterey/Jarvis/Butterfield # Recámaras: 1 & 2 # Número de unidades: 389	Teléfono: 866-709-7660 Sitio Web: https://www.greystar.com/properties/morgan-hill-ca/vida-at-morgan-hill

SITIOS WEB DE BÚSQUEDA DE VIVIENDA

- For Gilroy affordable apartment list go to: <http://www.cityofgilroy.org/797/Affordable-Apartment-Rentals>
- For San Jose affordable apartment list go to: <https://housing.sanjoseca.gov/>
- First Community Housing: <https://www.firsthousing.org/open-residencies>
- Redfin Rentals: <https://www.redfin.com/rentals>
- Apartments.com: <https://www.apartments.com/>
- Forrent.com: <https://www.forrent.com/find/CA/metro-San+Francisco+Bay/Morgan+Hill/extras-Rentals>

VIVIENDAS TRANSITORIAS PARA NECESIDADES ESPECIALES

Estas organizaciones ayudan con viviendas a corto plazo para poblaciones con necesidades especiales, incluidas personas y familias sin hogar. Además, los programas también ayudan a las personas a encontrar medidas de vivienda a largo plazo y habilidades de vida independiente.

	Bill Wilson Center 3490 The Alameda Santa Clara, CA 95050 Teléfono: 408.243.0222 Sitio Web: www.billwilsoncenter.org	Bill Wilson Center brinda servicios directos a más de 3,500 niños, jóvenes, adultos jóvenes y familias en el condado de Santa Clara a través de nuestros diversos programas. Llegan a más de 34,000 clientes indirectamente a través de sus programas Street Outreach y crisis line. Los programas del Centro Bill Wilson se enfocan en vivienda, educación, consejería y defensa.
	Life Moves 33 Encina Avenue Palo Alto, CA 94301 Teléfono: 650-853-8672 Sitio Web: https://www.lifemoves.org/ Email: homekey@lifemoves.org	Life Moves tiene la experiencia para devolver rápidamente a las personas a una vivienda estable. Vivienda provisional segura que ofrece una unidad privada para cada hogar, ya sea una familia, una pareja, un adulto soltero sin hogar, al tiempo que brinda administración de casos y servicios de apoyo diseñados para que las personas vuelvan a la estabilidad.

SERVICIOS DE VIVIENDA JUSTA

Estas son organizaciones sin fines de lucro que ofrecen información o servicios legales sobre problemas de viviendas justas o discriminación.

	Asian Law Alliance 991 W Hedding St., Suite #202 San Jose, CA 95126 Teléfono: 408-287-9710 Sitio Web: www.asianlawalliance.org	Asian Law Alliance es un despacho de abogados sin fines de proporcionando servicios multilingües jurídicos y omunitaria preventiva educación jurídica y organización comunitaria. A través de estos servicios ALA se dedica a trabajar por una mejor vida para isleños de Asia y el Pacífico y personas de bajos ingresos en el Condado de Santa Clara.
	Law Foundation of Silicon Valley 152 North Third Street, #3 San Jose, CA 95112 Teléfono: 408-280-2424 Sitio Web: www.lawfoundation.org	Law Foundation of Silicon Valley se asocia con despachos para garantizar las necesidades legales de sus clientes se cumplan a través de la comunidad educación y hacer cumplir las leyes de vivienda justa.
	Project Sentinel 8339 Church St., Suite #104 Gilroy, CA 95020 Teléfono: 408-720-9888 Email: info@housing.org Sitio Web: www.housing.org	Project Sentinel es una organización sin fines de lucro. Su función principal es ayudar a las personas con problemas como la discriminación de vivienda, ejecuciones hipotecarias de hipotecas y la morosidad, alquileres cuestiones incluyendo reparaciones, depósitos, privacidad, resolución de conflictos, educación de comprador de casa, antes de compra educación y las hipotecas revertidas.

VIVIENDAS: SERVICIOS FINANCIEROS DE ASSISTANCE Y COLOCACION

Organizaciones de servicio con fondos para asistencia de emergencia, asistencia de alquiler, asistencia de depósito, asistencia de facturas de servicios públicos, refugios e instalaciones de vivienda de transición para personas sin hogar y familias en todo el condado de Santa Clara.

	St. Vincent De Paul's St. Catherine Parish Center 17400 Peak Ave. Morgan Hill Teléfono: 408-778-2928 Sitio web: https://stca.org/st-vincent-de-paul	Una organización sin fines de lucro que proporciona asistencia directa a nadie sufriendo o en necesidad. Ofrecemos una tabla de salvación a los que falta comida y ropa, alquiler de asistencia, asistencia médica, ayudar con la adicción o el encarcelamiento, el empleo y el refugio. Morgan Hill, San Martin, & Coyote Valley
 ST. JOSEPH'S FAMILY CENTER	St. Joseph's Family Center 7950 Church Street, Suite A Gilroy, CA 95020 Teléfono: 408-842-6662 Sitio Web: www.stjosephsgilroy.org	Proporciona recursos a las familias e individuos en Gilroy y Condado de Santa Clara como asistencia alimentaria, comidas, servicios de empleo, alquiler de emergencia y asistencia de utilidad y alcance sin hogar.
 SACRED HEART COMMUNITY SERVICE	Sacred Heart St. Mary's Church – Gilroy 7980 Church St., Gilroy, CA 95020 Teléfono: 408-916-5060	Proporciona alquiler de emergencia y asistencia de servicios públicos, etc. a personas en el sur del condado de Santa Clara.
	Salvation Army 200 West Fifth Street Gilroy, CA 95020 Teléfono: 408-282-1165 ext. 3210 Sitio Web: www.salvationarmy.org	El ejército de salvación opera centros de 7.546 en comunidades de los Estados Unidos. Estos incluyen la distribución de alimentos, alivio de desastres, centros de rehabilitación, esfuerzos tráfico humanos y una amplia variedad de programas para niños. Nuestro trabajo es financiado por donaciones de

		hervidor de agua, contribuciones corporativas, y la venta de bienes donados a nuestras tiendas de familia del ejército de salvación. Ochenta y dos centavos de cada dólar que gastamos apoya nuestras misiones diferentes en todo el país.
	American Red Cross Silicon Valley 2731 North First Street San Jose, CA 95134 Teléfono: 877-727-6771 Sitio Web: www.redcross.org	Proporciona refugio, alimentos, salud y servicios de salud mental para ayudar a familias y comunidades enteras a recuperarse después de cualquier tipo de desastre.
	Housing Industry Foundation Salvation Army Agency 349 N. 4th St. San Jose, CA 95112 Teléfono: 408-282-1165 Sitio Web: www.hifinfo.org/programs/emergency-housing-fund/	HIF tiene la misión de ayudar a las personas y las familias a permanecer o regresar a una vivienda estable, así como para ayudar con proyectos de vivienda o renovaciones en los condados de San Mateo y Santa Clara. HIF también apoya los esfuerzos para hallar soluciones a largo plazo que la falta de viviendas asequibles en nuestra comunidad.

Oportunidades de vivienda para propietarios de bajos ingresos

Programa y administrador de Morgan Hill por debajo de la tasa de mercado y asistencia para el pago inicial del propietario por primera vez del condado de Santa Clara.

	Housekeys Teléfono: 1-877-460-KEYS Email: programs@housekeys.org Sitio Web: https://www.housekeys.org/	Administradora de propiedad por debajo de la tasa de mercado y de cartera de alquiler El "Programa por debajo de la propiedad del mercado" atiende a hogares dentro del rango de ingresos bajos a moderados y el programa de alquiler atiende a hogares de ingresos extremadamente bajos a rangos de ingresos moderados.
	Housing Trust Silicon Valley 75 E. Santa Clara Street, Suite 1350 San Jose, CA 95113 Teléfono: 408-703-3837 Email: info@housingtrustsv.org Sitio Web: https://housingtrustsv.org	Housing Trust ofrece préstamos a compradores de ingresos bajos y moderados en el valle de silicio en forma de segundas hipotecas de bajo interés y asistencia de pago inicial. El finalmente Inicio programa provee asistencia a individuos y familias que se desplazan de falta de vivienda o vivienda inadecuada en vivienda sustentable permanente.