



HouseKeys

¡Casa adosada de nueva construcción YA DISPONIBLE en Rosewood en Morgan Hill!



- OD 534 - 4 habitaciones - Casa adosada
- Aprox. Cuadrados. Pies: 1,844
- Precio Máximo de Venta: \$846,000
- Asociación de propietarios: \$440
- Categoría de ingresos: Ingresos moderados

- Requisitos solares: Costo de compra (estimado): \$13,900
- Impuestos base sobre la propiedad \$ 802,71
- Gravámenes Directos \$10.57
- Mello Roos \$281

**Información sujeta a cambios y puede no representar los precios finales.*

Categoría de Ingresos	Tamaño del hogar 1	Tamaño del hogar 2	Tamaño del hogar 3	Tamaño del hogar 4	Tamaño del hogar 5	Tamaño del hogar 6	Tamaño del hogar 7
Moderado	\$154,800	\$176,900	\$199,050	\$221,150	\$238,850	\$256,550	\$274,250

Los ingresos representan el MÁXIMO que un hogar puede ganar para ser elegible.

**FECHA LÍMITE DE ENTRADA
AL SORTEO:
1/30/2025 A LAS 5:00 p.m.**



Página de oportunidad

Ejemplo de pago total de vivienda

El pago real del comprador variará. Hable con su prestamista para obtener su pago mensual.

PRECIO	\$846,000
SUPUESTO DE PAGO INICIAL - 3% DEL PRECIO DE COMPRA	\$25,380
MONTO DE LA HIPOTECA	\$820,620
TASA DE INTERÉS (SEGÚN FREDDIE MAC PROMEDIO DE 30 AÑOS (AL 11/25/24))	7%
PAGO ESTIMADO DE LA HIPOTECA	\$5,549.31
CUOTAS DE LA ASOCIACIÓN DE PROPIETARIOS	\$440/mes
IMPUESTOS ESTIMADOS SOBRE LA PROPIEDAD (ESTIMADO 1,25 % DEL PRECIO DE VENTA)	\$881.25/mes
SEGURO MENSUAL ESTIMADO (VER PROVEEDOR DE SEGUROS)	\$80/mes
IMPUESTOS ADICIONALES	<i>Gravámenes directos: \$10.57 Mello Roos: \$281</i>
COMPRA SOLAR	\$13,900
PAGO MENSUAL TOTAL ESTIMADO DE VIVIENDA	\$7,256.61



¿Tiene preguntas? ¡Contáctanos!

Correo electrónico: servicio al cliente@HouseKeys.org

Teléfono: 877-460-5397

